



TRANSPORDIAMET

Vello Vaimann
Leonhard Weiss OÜ
v.vaimann@leonhard-weiss.com
Vesse tn 8,
11415, Tallinn, Harju maakond

Teie 04.07.2025

Meie 15.07.2025 nr 7.1-2/25/21343-3

**Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr 4,
19202, 19207 maaüksuste piires ja tee
kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektrirajatiste paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis. Elektriprojekti eesmärgiks on Elektrilevi OÜ keskpingevõrgu rekonstrueerimine.

Ristumine riigiteega nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee 100,59; 101,04; 101,26 kinniselt, kaitsetorus; km 100,59-102,38 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis. Õhuliini demontaaž teemaal km 101,06; 101,26 ja kulgemine tee kaitsevööndis km 100,59-102,38

Riigitee nr 19202 Pärnu-Jaagupi-Kergu tee km 0,00-0,27 tehnovõrgu kulgemine teemaal ja riigile kuuluval (63801:001:0364) 19202 Pärnu-Jaagupi - Kergu tee T15 maaüksusel.

Ristumised riigiteega nr 19207 Pärnu-Jaagupi tee km 3,17 kinniselt, kaitsetorus

Elektriprojekti koostamisel on arvestatud Pärnu maakonna teemaplaneeringuga „Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla (Via Baltica) trassi asukoha täpsustamine km 92,0-170,0 (kehtestatud). Alusplaanina on kasutatud Kirjanurk OÜ tööd nr 12860G ning Skepast&Puhkim OÜ tööd nr 2017-0074-3.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Leonhard Weiss OÜ töö nr IP5331 „Pärnu-Jaagupi-KAELASE 10 kV fiidri rekonstrueerimine I ETAPP Põhja-Pärnumaa vald Pärnu maakond“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad elektrirajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. *Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 98,40 - 108,50 Libatse - Are lõigu projekteerimine on lõppenud. Projekti koostaja: Skepast&Puhkim OÜ. Lõik on jagatud kaheks etapiks Riigitee 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 98,5 – 103,5 Libatse-Halinga (sh 19202 km 0-0,27) ja Riigitee 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 103,5 – 108,5 Halinga-Are – eeldatav ehituse algus 2027a. Täpsem info Transpordiameti ehituse projektijuhilt Mihkel Petuhhov mihkel.petuhhov@transpordiamet.ee*
2. *Juhul kui kavandatavate elektrirajatiste ehitustööd satuvad samale ajale p.l nimetatud tee ehitustöödega, tuleb elektri ehitustööd teha koostöös tee-ehitajaga ja kooskõlastada oma tegevus ning liikluskorraldus Transpordiameti ehituse projektijuhiga.*

3. Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud:
 - LEONHARD WEISS OÜ töö nr IK1172 „Pärnu-Jaagupi 20kV alternatiiv II etapp. Põhja-Pärnumaa vald ja Tori vald. Pärnumaa“
 - LEONHARD WEISS OÜ töö nr IP5331 „Pärnu-Jaagupi - Kaelase 10 kV fiidri rekonstrueerimine II etapp Põhja-Pärnumaa vald Pärnu maakond“.
 - LEONHARD WEISS OÜ töö nr IP5331 „Pärnu-Jaagupi - Kaelase 10 kV fiidri rekonstrueerimine III etapp Põhja-Pärnumaa vald Pärnu maakond“
 - Kirjanurk OÜ töö nr 8730P „Pärnu maakond, Põhja-Pärnumaa vald, Enge küla, Loogi Telia sideühendus“.
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus esitada Transpordiametile aadressil maantee@transpordiamet.ee. Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – *Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks*. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamisel.
5. Eelmises punktis nimetatud kokkuleppes tuleb tehnovõrgu omanikule sätestada täiendav kohustus: Kui tehnovõrk on paigaldatud kooskõlastatud projektist erinevasse asukohta (sh sügavus või kõrgus maapinnast) ning takistab riigiteel täiemahuliste teehoiutööde, sealhulgas kavandatud ehitustööde p.1. teostamist, korraldab tehnovõrgu omanik tehno-rajatise ümber paigutamise kokkulepitud tähtajaks omal kulul hiljemalt 2 kuu jooksul Transpordiameti poolt teavitatud tehno-rajatise ümbertõstmise või -ehitamise vajadusest.
6. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu tee ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
7. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 7.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 7.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
8. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
9. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
10. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
11. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks

teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.

12. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
13. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
14. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 1 aasta väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaanid, Ristlõike joonised, Seletuskiri, IKÕ ala plaanid

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee